



САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО

ОГРН №1026901736586, ИНН 6911012940, КПП 694901001, ПАО «Сбербанк России»,
р/счет 40703810138220100755, БИК 044525225, кор.счет 3010180400000000225
171275, Тверская область, Конаковский район, сельское поселение «Завидово»,
деревня Концово
Тел.: +7 (916) 631-25-62, +7 (926) 245-60-11
e-mail: info@doibitsa.ru, сайт doibitsa.ru

ПРОТОКОЛ

заочного голосования,
проведённого с 03 октября 2020 года по 03 декабря 2020 года
Общего собрания членов СНТ «Дойбица»

12 декабря 2020 года

Место и дата составления протокола заочного голосования – Сторожка на территории СНТ «Дойбица».

Дата составления протокола – 12 декабря 2020 года

Общее количество членов СНТ «Дойбица» - 185 человек, согласно Реестру членов по состоянию на 03 октября 2020 г. (Приложение № 1)

Общее количество собственников, не являющихся членами СНТ «Дойбица» - 146 человек, согласно Списку по состоянию на 03 октября 2020 г. (Приложение № 2)

Общее количество членов и собственников, не являющихся членами СНТ «Дойбица», принявших участие в заочном голосовании, проведённого с 03 октября 2020 года по 03 декабря 2020 года составило 160 человек с правом 176 голосов, в их числе:

- 138 членов, с правом 151 голосов,
- 22 собственника, не являющихся членами, с правом 25 голосов.

Кворум в количестве 74,60% имеется.

Повестка дня заочного голосования:

1. Утверждение Счётной комиссии в составе: Москвиной М. В., Калугиной Е. А., Ртищевой О. Ю
2. Наделение полномочиями председателя СНТ «Дойбица» Михальца А. Ю. по согласованию местоположения границ земельного участка общего пользования СНТ и смежных с ним земельных участков в соответствии со ст. 39 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности".
3. Утверждение финансово-экономическое обоснования размера членского взноса и размера платы для правообладателей земельных участков, не являющимися членами товарищества на 2021 год. (Приложение № 3)
- 4.1. Утверждение 1-го раздела сметы состоящего из (**Управленческих и хозяйственных расходов**) по членскому взносу на 2021 год в сумме **3 429 492** рублей в год из расчёта **137** рублей с одной сотки в месяц, как с членов, так и с правообладателей земельных участков, не являющихся членами СНТ «Дойбица», со сроком оплаты, согласно Правилам внутреннего распорядка, не позднее 1 числа предстоящего месяца, квартала, полугодия или года. (Приложение № 4)
- 4.2. Утверждение 2-го раздела сметы по членскому взносу на 2021 год (**Противопожарные мероприятия**) в сумме **899 855** рублей из расчёта **36** рублей с одной сотки в месяц, как с членов, так и с правообладателей земельных участков, не являющихся членами СНТ «Дойбица» со сроком оплаты, согласно Правилам внутреннего распорядка, не позднее 1 числа предстоящего месяца, квартала, полугодия или года. (Приложение № 4)
- 4.3. Утверждение 3-го раздела сметы по членскому взносу на 2021 год (**Ремонт электросетей СНТ**) в сумме **1 624 740** рублей в год из расчёта **65** рублей с одной сотки в месяц, как с членов, так и с правообладателей земельных участков, не являющихся членами СНТ «Дойбица», со сроком

- оплаты, согласно Правилам внутреннего распорядка, не позднее 1 числа предстоящего месяца, квартала, полугодия или года. (Приложение № 4)
- 4.4. Утверждение 4-го раздела сметы по членскому взносу на 2021 год (**Ремонт всех дорог СНТ**) в сумме **286 000** рубля в год из расчёта **11,5** рублей с одной сотки в месяц, как с членов, так и с правообладателей земельных участков, не являющихся членами СНТ «Дойбица», со сроком оплаты, согласно Правилам внутреннего распорядка, не позднее 1 числа предстоящего месяца, квартала, полугодия или года. (Приложение № 4)
 - 4.5. Утверждение 5-го раздела сметы по членскому взносу на 2021 год (**Ремонт общего освещения СНТ**) в сумме **149 976** рублей в год из расчёта **6 рублей** с одной сотки в месяц, как с членов, так и с правообладателей земельных участков, не являющихся членами СНТ «Дойбица», со сроком оплаты, согласно Правилам внутреннего распорядка, не позднее 1 числа предстоящего месяца, квартала, полугодия или года. (Приложение № 4)
 - 4.6. Утверждение 6-го раздела сметы по членскому взносу на 2021 год (**Экспериментальная укладка асфальтной крошкой на дорогу 10-й улицы**) в сумме **774 876 руб.** из расчёта **31 рубль** с одной сотки в месяц, как с членов, так и с правообладателей земельных участков, не являющихся членами СНТ «Дойбица», со сроком оплаты, согласно Правилам внутреннего распорядка, не позднее 1 числа предстоящего месяца, квартала, полугодия или года. (Приложение № 4)
5. Утверждение стоимости одной страницы ксерокопии формата А4 в размере 10 рублей для документов, запрашиваемых в Правлении СНТ «Дойбица»
 6. Утверждение изменения адреса: *snt-doibitsa.ru* официального сайта СНТ «Дойбица», размещённого в сети Интернет, действующего с 12.09.2015 г., на адрес: ***doibitsa.ru***
 7. Утверждение Положения по пожарной безопасности СНТ «Дойбица» (Приложение № 5)
 8. Утверждение Положения о персональных данных СНТ «Дойбица» (Приложение № 6)

Результаты заочного голосования зафиксированы в сводной таблице, которая составлена на основании Протокола от 12.12.2020 г. счётной комиссии заочного голосования по вопросам повестки дня (Приложение № 7).

Приложения к Протоколу:

1. Приложение № 1 (Реестр членов на 03.10.2020 г.)
2. Приложение № 2 (Список не членов на 03.10.2020 г.)
3. Приложение № 3 ФЭО
4. Приложение № 4 (Проект сметы расходов СНТ и ФЭО)
5. Приложение № 5 (Положение о пожарной безопасности)
6. Приложение № 6 (Положение о ПД)
7. Приложение № 7 (Протокол Счётной комиссии)
8. Приложение № 8 (Сводная таблица результатов заочного голосования всех участников собрания)
9. Приложение № 9 (Смета расходов СНТ на 2021 год)

Председатель Правления СНТ «Дойбица»

Михалец А. Ю.